



CDU Fraktion im Rat der Stadt Hennef, Frankfurter Str. 97, 53773 Hennef

Bürgermeister der Stadt Hennef
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef

- per E-Mail -

E: 22. DEZ. 2022

CDU-Fraktion im Rat der Stadt Hennef
Historisches Rathaus, Zimmer 25 (1. OG)
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef

Telefon: 02242 / 888 -295 oder -297
Telefax: 02242 / 888 -880 297
E-Mail: cdu@hennef.de
Internet: fraktion.hennefpartei.de
facebook.com/hennefpartei
instagram.com/hennefpartei

Fraktionsvorsitzender: Ralf Offergeld
Fraktionsgeschäftsführung: Swen Schubert

Öffnungszeiten Büro:
Mo-Mi: 08:00 - 12:00 Uhr

Kleine Anfrage: Parkhaus „Alte Ladestraße“

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

Hennef, den 19.12.2022
AN/2022/131

hiermit bitten wir namens der CDU-Fraktion die nachfolgende Anfrage nach § 19 Absatz 1 Nummer 3 der Geschäftsordnung schriftlich zu beantworten:

1. Wir bitten die Verwaltung um fachlich qualifizierte Mitteilung, ob die statischen Voraussetzungen zur baulichen Erweiterung bzw. Aufstockung des privaten Parkhauses „Alte Ladestraße“ durch eine zusätzliche Parketage gegeben sind.
2. Wir bitten außerdem um Information, über wie viele Parkplätze das Parkhaus „Alte Ladestraße“ z. Zt. verfügt, wie viele davon öffentlich nutzbar sind und wie viele Parkplätze durch eine zusätzliche Parketage hinzugewonnen werden könnten.

Begründung

Im Hinblick auf angedachte verkehrliche Veränderungen in der Innenstadt (Änderung der Verkehrsführung / Einbahnverkehr), zunehmend wegfallender Parkplätze (durch veränderte Verkehrsführung, Ladezonen für Paketdienste, Nutzung des Parkstreifens durch Gastro-Betriebe etc.), aber auch im Hinblick auf die weiter voranschreitende bauliche Verdichtung, ist es erforderlich, dass unsere Innenstadt über ein zentral gelegenes, gut anzufahrendes Parkhaus mit einem guten Angebot an öffentlich nutzbaren Parkplätzen verfügt.

Viele Bürger*innen sind durch unser großflächiges Stadtgebiet (ca. 50% der Einwohner*innen Hennefs wohnen in Stadtteilen und Dörfern außerhalb der Innenstadt) für Erledigungen und Einkäufe auf einen Pkw angewiesen.

Ist das Angebot an öffentlich nutzbaren Parkplätzen in unserer Innenstadt zu gering, entscheiden sich potentielle Besucher*innen häufig um, fahren andere Städte mit einem besseren Angebot an und sind oftmals dauerhaft für unsere Innenstadt „verloren“. Ziel ist es, einerseits den Bürgern*innen einen unkomplizierten Besuch mit sicherer Aussicht auf verfügbare Parkplätze in unserer Innenstadt zu ermöglichen, die hierfür einen Pkw nutzen möchten und andererseits hierdurch Einzelhandel und Gewerbe zu stärken und die Innenstadt lebendig und attraktiv zu halten. Weiterhin können oberirdische Parkplätze in ein solches erweitertes Parkhaus verlagert werden, um den gewonnenen öffentlichen Raum attraktiver zu nutzen.



Mit freundlichen Grüßen

Gez.
Ralf Offergeld
Fraktionsvorsitzender

Gez.
Peter Martius
Sachkundiger Bürger

Gez.
Sören Schilling
2. stellv. Fraktionsvorsitzender

An die
CDU-Fraktion
im Rat der Stadt Hennef
Frankfurter Str. 97
53773 Hennef (Sieg)

Ansprechpartnerin
Christina Viehof

Tel. 0 22 42 / 888 218
E-Mail christina.viehof@hennef.de
Zentrale 0 22 42 / 888 0
Zimmer 1.07

Sprechzeiten

Mo.-Mi. 8.30-16.00 Uhr
Do. 8.30-17.30 Uhr
Fr. 8.30-12.00 Uhr
weitere Termine nach Vereinbarung

Online www.hennef.de

Gläubiger-ID: DE30HEN00000020187

Mein Zeichen: 100

Datum: 10.03.2023

Kleine Anfrage: Parkhaus „Alte Ladenstraße“

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Anfragen aus Ihrer Kleinen Anfrage vom 19.12.2022 können nun wie folgt beantwortet werden:

1. **Wir bitten die Verwaltung um fachlich qualifizierte Mitteilung, ob die statischen Voraussetzungen zur baulichen Erweiterung bzw. Aufstockung des privaten Parkhauses „Alte Ladestraße“ durch eine zusätzliche Parketage gegeben sind.**

Aus den Bauakten geht hervor, dass die Aufstockung des privaten Parkhauses in der Alten Ladestraße grundsätzliche möglich ist.

Im Februar fand ein persönlicher Austausch mit dem Eigentümer der Immobilie statt, um die perspektivische Entwicklung der Immobilie zu besprechen. Dabei wurde die potentielle Aufstockungsmöglichkeit des Parkhauses angesprochen und seitens des Eigentümers bestätigt.

2. **Wir bitten außerdem um Information, über wie viele Parkplätze das Parkhaus „Alte Ladestraße“ z. Zt. verfügt, wie viele davon öffentlich nutzbar sind und wie viele Parkplätze durch eine zusätzliche Parketage hinzugewonnen werden könnten.**

Das Parkhaus verfügt derzeit über 191 Parkplätze, die sich wie folgt verteilen:

Erdgeschoss: 46 Parkplätze
+ 6 auf der Halbetage

1. Etage: 46 Parkplätze
+ 9 auf der Halbetage

Bankverbindung:

Kreissparkasse Köln	Kto 213900	BLZ 37050299	IBAN DE76370502990000213900	BIC COKSDE33XXX
Volksbank Köln Bonn eG	Kto 3703317013	BLZ 38060186	IBAN DE66380601863703317013	BIC GENODE1BRS

2. Etage: 75 Parkplätze
+ 9 auf der Halbetage

Alle Parkplätze sind im privaten Eigentum und werden über eine Betreiberfirma vermietet.

Die Anzahl der gewonnenen Parkplätze durch eine zusätzliche Parketage hängt von der konkreten Planung ab und dürfte sich im Bereich der oben genannten Größenordnung befinden.

Es wurden zwei Zählungen an Werktagen durchgeführt. Morgens war das Parkhaus zu circa einem Viertel ausgelastet, am Mittag waren 56 % der Parkplätze belegt.

Für Rückfragen steht Ihnen gerne Frau Dückert, Fachbereichsleiterin Stadtentwicklung und Liegenschaften unter der Telefonnummer 02242 / 888 – 589 zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Mario Dahm
Bürgermeister

Bankverbindung:

Kreissparkasse Köln	Kto 213900	BLZ 37050299	IBAN DE76370502990000213900	BIC COKSDE33XXX
Volksbank Köln Bonn eG	Kto 3703317013	BLZ 38060186	IBAN DE66380601863703317013	BIC GENODED1BRS

Besucheranschrift: Frankfurter Straße 97, 53773 Hennef (Sieg)